

**МИНИСТЕРСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ
ОБОРОНЫ, ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПИСЬМО**

**от 25 декабря 2025 г. N ИГ-19-14-1658
О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ**

Рассмотрев обращение, Департамент надзорной деятельности и профилактической работы сообщает следующее.

В соответствии с [пунктом 54](#) Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. N 1479, техническая документация на системы противопожарной защиты, в том числе технические средства, функционирующие в составе указанных систем, и результаты пусконаладочных испытаний указанных систем должны храниться на объекте защиты.

В случае утраты документации необходимо принять меры по ее восстановлению с целью выполнения требований пожарной безопасности.

Выполнение работ и оказание услуг по монтажу, ремонту, техническому обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений лицензиатом осуществляется в рамках заключенных договорных отношений хозяйствующих субъектов, регулируемых гражданско-правовым законодательством Российской Федерации.

При этом после заключения договора на техническое обслуживание и ремонт средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений лицензиату рекомендуется проводить совместно с собственником объекта защиты обследование систем на предмет соответствия проектной документации и их работоспособности. При выявлении нарушений лицензиату необходимо уведомлять о них собственника объекта защиты, а также отражать их в соответствующем акте обследования.

В ином случае при выявлении нарушений требований, допущенных при проведении технического обслуживания и ремонте средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, к административной ответственности может быть привлечен как лицензиат, так и собственник объекта защиты.

Одновременно сообщается, что техническое обслуживание средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений должно осуществляться в соответствии с разработанным графиком и регламентом.

В уведомлении о начале выполнения работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, предусмотренном [пунктом 51\(1\)](#) Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июля 2020 г. N 1128, необходимо указывать дату и номер проекта, содержащего информацию о выполнении средств обеспечения пожарной безопасности. Если проектная документация не предусмотрена, допускается вносить текстовые данные, например, "не требуется" или "не имеется", а также произвольную дату.

Отмечаем, что письма МЧС России не содержат правовых норм или общих правил, конкретизирующих нормативные предписания, не являются нормативными правовыми актами, имеют информационный характер и не препятствуют руководствоваться непосредственно нормами законодательства.

Заместитель директора Департамента
надзорной деятельности
и профилактической работы
П.В.ПОЛЕХИН